



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
21 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
360

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΡΙΟΣ» Παροικίας Πάρου, Ν. Κυκλάδων μπροστά από την ιδιοκτησία Πέτρου Κοντού. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων οικισμού Ομόλιου Ν. Λάρισας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1340 (1)
Δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΡΙΟΣ» Παροικίας Πάρου, Ν. Κυκλάδων μπροστά από την ιδιοκτησία Πέτρου Κοντού.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρ. 6 του Α.Ν 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/81/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την 5509/22.8.1985 απόφασή μας (ΦΕΚ 542/8.10.85 Τεύχος Δ') σχετικά με τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού στη θέση «ΚΡΙΟΣ» παροικίας Πάρου μπροστά από την ιδιοκτησία Πέτρου Κοντού.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (97/Α/1955) «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Νόμου 3200/55 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων των αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών» του Β.Δ 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχικού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 15.3.1985 έκθεση της Επιτροπής καθορι-

σμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμφοληφίας, καθώς και το από Μαΐου 1984 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει το οποίο συντάχθηκε από τον Ηλία Οικονομόπουλο τοπ. μηχανικό και θεωρήθηκε στις 7.5.1985 από τη Διεύθυνση Τεχν. Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κυκλάδων, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή καθόρισε με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στη θέση «ΚΡΙΟΣ» παροικίας Πάρου μπροστά από την ιδιοκτησία Πέτρου Κοντού.

Η παρούσα απόφαση, μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 24 Φεβρουαρίου 1986

Η Νομάρχης
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

ΕΚΘΕΣΗ

Για τον καθορισμό των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «ΚΡΙΟΣ» ιδιοκτησίας Πέτρου Κοντού, Κοινοτήτας Παροικίας Νήσου Πάρου.

Στην Πάρο σήμερα τη 15.3.1985, ημέρα Παρασκευή οι υπογεγραμμένοι:

1. Ο Έφορος Πάρου που νόμιμα εκπροσωπείται από τον ΙΑΚΩΒΟ ΒΡΟΥΤΣΗ.

2. Ο Δ/ντής Τ.Υ.Ν.Κ. που νόμιμα εκπροσωπείται από τον Αλέξανδρο Μυλωνά Πολιτικό Μηχανικό της Δ.Τ.Ν.Κ.

3. Ο Παναγιώτης Σαλιβέρος Λιμενάρχης Πάρου, που αποτελούμε την Επιτροπή Καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 733/77 και της υπ' αριθμ. Ο.Ε. 1762/15.3.76 απόφασης της Νομαρχίας Κυκλάδων (παράγρ. 1. άρθρο 63 του Π.Δ. 636/77), που συγκλήθηκε με εντολή του προέδρου της, πήγαμε επιτόπου στην περιοχή που προαναφέρθηκε.

Αφού λάβαμε υπόψη:

— Το Τοπογραφικό και Υψομετρικό Διάγραμμα, που συντάχθηκε από τον Ηλία Π. Οικονομόπουλο, Διπλωματούχο Τοπογράφο το Μάιο του 1984 σε 1 πινακίδα και κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Αλέξανδρο Μυλωνά Πολιτικό Μηχανικό της Δ.Τ.Υ.Ν.Κ. στις 18.7.84 και θεωρήθηκε από τη Δ/ση Τ.Υ.Ν.Κ. στις 7.5.85, όπως ορίζει το υπ' αριθμ. 20 άρθρο του Ν. 719/77.

— Την αντίληψη, που σχηματίστηκε από την επιτόπου μετάβαση για το πλάτος της ζώνης ξηράς που βρέχεται, τη μορφολογία του εδάφους που αποτελείται ως επί το πλείστον από αμμώδεις εκτάσεις και λίγες βραχώδεις. Τις υποδείξεις του ΓΕΝ υπ' αριθμ. Φ 187.2/103/85, αποφασίζει και καθορίζει:

1. Την οριογραμμή του Αιγιαλού στο παραπάνω διάγραμμα με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1,2,3,4,..7.
2. Την οριογραμμή της Παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1',2',3',4',...7'.
3. Την οριογραμμή του Παλαιού Αιγιαλού με αξονική ΜΠΛΕ γραμμή 1'',2'',3'',4'',...11''.
4. Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα, που ευρίσκονται εκτός της ζώνης της Παραλίας.
5. Γίνεται μνεία, ότι έγινε σύνδεσις ανατολικά με Παλαιό εγκεκριμένο Αιγιαλό και Παραλία.

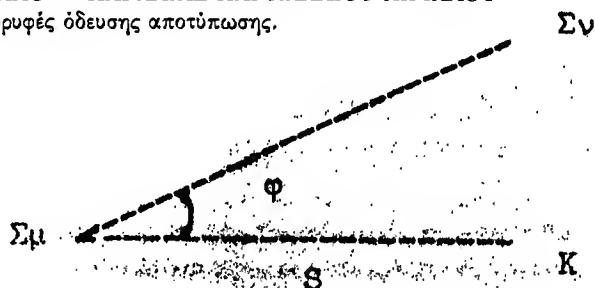
ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Οι εξασφαλίσεις έγιναν με πολιτικές συντεταγμένες από τις Κορυφές όδευσης αποτύπωσης.

Σν: Κορυφή Προσανατολισμού.

Σμ: Κορυφή Στάσεως.

Κ: Κορυφή Αιγιαλού και Παραλίας και Παλαιού Αιγιαλού.



K	Σμ.	Σν.	φ	S	K'	Σμ.	Σν.	φ	S
1	R1	Σ2	96,25	12,50	1'	R1	Σ2	91,60	23,25
2	Σ2	R1	388,90	42,40	2'	Σ2	R1	374,15	43,30
3	Σ3	Σ2	24,00	38,00	3'	Σ3	Σ2	7,65	34,40
4	Σ4	Σ3	13,40	37,10	4'	Σ4	Σ3	396,75	39,00
5	Σ4	Σ3	194,00	40,00	5'	Σ4	Σ3	209,45	41,50
5A	Σ5	Σ4	45,55	13,20	5'A	Σ5	Σ4	389,65	8,00
6	Σ5	Σ4	157,00	31,00	6'	Σ5	Σ4	178,65	31,10
7	Σ5	Σ4	150,15	100,80	7'	Σ5	Σ4	156,15	104,40

K''	Σμ.	Σν.	φ.	S
1''	Σ2	R1	388,90	42,40
2''	Σ2	Σ3	2,70	42,10
3''	Σ2	Σ3	399,30	44,75
4''	Σ3	Σ4	230,60	56,00
5''	Σ3	Σ4	63,30	22,40
6''	Σ3	Σ4	81,95	35,25
7''	Σ3	Σ4	62,05	65,50
8''	Σ3	Σ4	60,00	102,10
9''	Σ4	Σ5	70,40	60,40
10''	Σ4	Σ5	52,60	72,23
11''	Σ5	Σ4	194,00	40,00

ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

K	X	Ψ	S	K'	X	Ψ	S
1	+501,50	+162,50		1'	+503,60	+173,30	
2	+451,60	+172,40	52,60	2'	+452,80	+182,50	51,70
3	+321,50	+168,30	131,40	3'	+321,10	+178,30	133,15
4	+223,10	+147,65	100,85	4'	+221,90	+157,80	101,50
5	+152,00	+120,90	76,25	5'	+146,70	+129,25	80,35
5A	+117,20	+ 93,70	44,10	5A'	+111,75	+101,25	45,50
6	+ 92,30	+ 67,80	36,10	6'	+ 83,50	+ 73,30	39,40
7	+ 75,80	+ 0,00	70,15	7'	+ 65,10	+ 0,00	75,80

ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΓΑΛΟΥ

Κ"	Χ	Ψ	Σ	6"	+264,25	+211,00	
1"	+451,60	+172,40		7"	+231,80	+218,60	33,75
2"	+368,20	+181,50	84,50	8"	+199,10	+235,50	36,90
3"	+365,30	+179,50	3,70	9"	+137,40	+174,75	87,10
4"	+342,50	+180,30	23,20	10"	+118,70	+164,00	21,50
5"	+268,15	+196,25	76,30	11"	+152,00	+120,90	54,65
			15,40				

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους παντού 10m επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

ΙΑΚΩΒΟΣ Β. ΒΡΟΥΤΣΗΣ

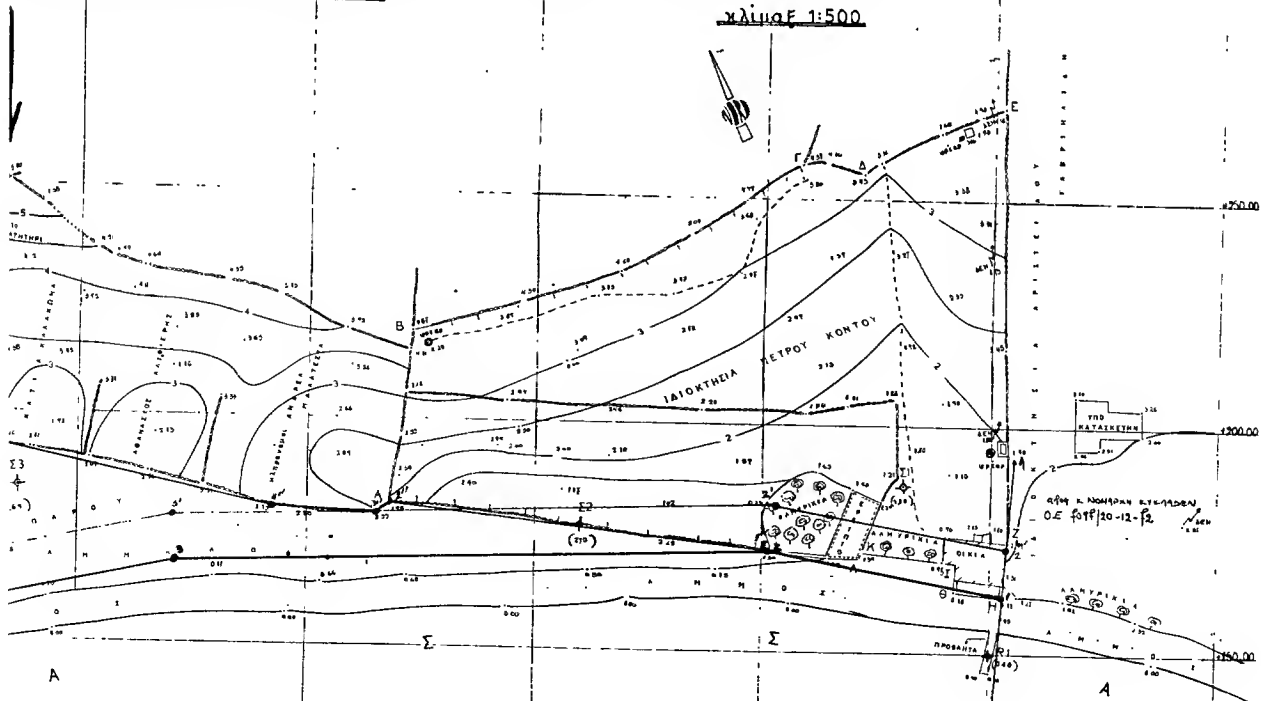
Τα Μέλη

ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΣΑΛΙΒΕΡΟΣ, ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ν. ΜΥΛΩΝΑΣ



ΡΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΕΤΡΟΥ ΚΟΝΤΟΥ ΠΡΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΗΤΟΣ ΠΑΡΟΙΚΙΑΣ ΝΗΣΟΥ ΠΑΡΟΥ

κλίμακ 1:500



Συνοδεύει του από 19/1/55
ένδειξη της οικειότητάς.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
Τίσιος Β. Βούτσης
Εφορέας (ΑΤ)ο

Σα Η.Π.

1. ΣΑΛΩΝΑΖ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΑΙ
ΤΥ
2. ΑΓΓΕΛΑΚΟΠΟΛΗ ΜΗΧΑΝΙΚ
ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΡ. ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Επ' αφορμήν εν τω πεδίο δια
επ' αφορμήν της αποτυχίας της
19/1/55
ΑΓΓΕΛΑΚΟΠΟΛΗ ΜΗΧΑΝΙΚ
ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΡ. ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Εδωκεν, ως έφραζε, η 19/1/55
Ο Διότης ΤΥΛΚ
με ΤΥ αα
Μέτρος Κοτταρ
19/1 ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με 45 βαθμ



ΠΑΡΟΣ ΜΑΙΟΣ 1955

Ο ΕΥΓΕΝΕΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Υπομνημα:

Γραφή Αιγιάλου
Παραλίας
Μετρίου Αιγιάλου

ΗΛΙΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΥΤΟΔΙΔΑΚΤΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ
ΜΕΤΡ. 125 ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΡ. ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ 1 - 19/1/55 27/1/55
ΠΡΟΣ. ΜΕΤΡ. ΜΕ. ΑΥΤΟΔΙΔΑΚΤΟΣ 19/1/55



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6847/85

(2)

Καθορισμός ορίων οικισμού Ομόλιου Ν. Λάρισας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους Μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 7049/30.10.85 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Λάρισας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Την υπ' αριθ. 6/1/10.1.1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 22/6/17.9.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ομόλιου, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ομόλιου Κοινότητας Ομόλιου Επαρχίας Λάρισας του Ν. Λάρισας με στοιχεία 1-2-3...25-1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

A. Γενικοί όροι Δόμησης.

Εντός των ορίων του οικισμού Ομόλιου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν: α) Ελάχιστο εμβαδόν 500 τ.μ. β) Μέγιστος αριθμός ορόφων 2 και μέγιστο ύψος 7,50 μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσής του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

B. Ειδικοί όροι Δόμησης.

Επικάλυψη: Στέγη με κεραμίδια και κλίση μέχρι 50%.

Επιφάνειες των όψεων του κτιρίου: Με παραδοσιακά υλικά και χρώματα.

Οι ανοιχτοί εξώστες: Να μη καταλαμβάνουν ολόκληρο το μήκος της όψεως.

Ανοίγματα: Μέγιστο ποσοστό το 25% της επιφάνειας της όψης εφόσον πρόκειται για κατοικία.

Περίφραξη: Παραδοσιακά υλικά και χρώματα της όψεως.

III.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

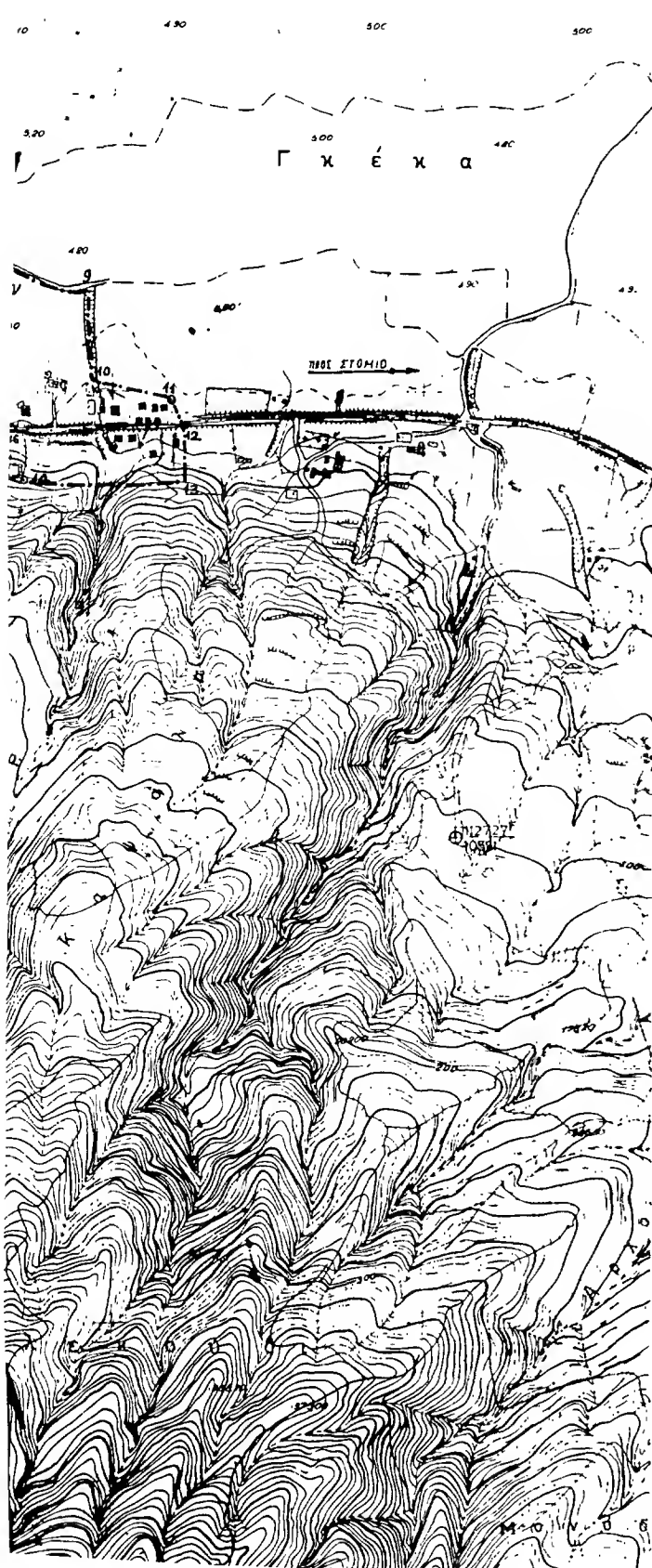
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 14 Ιανουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ





Συμπληρωματικό, 684/14-1-86

Αποφασιστική Επιτροπή Λαρίσας

Προϊστάμενη ΤΠ. & Π.Ε.

Μ. ΛΙΒΕΡΗ

Τοπ. Ψ. Μ. με 498

ΝΟΜΟΣ
Οικισμός

ΛΑΡΙΣΑΣ
ΟΜΟΛΟΓΟ

ΥΠΟΜΟΝΗ

Οριο ΟΤΑ

Οριο Οικισμού

1, 2, 3 Ονομασίες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Συντάκτης: Βασίλης Παπαδόπουλος

Εξέδωκε:

Συντάκτης

11.11.86

11.11.86

11.11.86

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

